



# Città di Tempio Pausania

Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio

SERVIZIO LL. PP. - PATRIMONIO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 per **Lavori di ristrutturazione Caserma Fadda per realizzazione nuova sede Compagnia Carabinieri – 1° stralcio funzionale CUP C69D17001550002 – CIG: 8154653888.**

\*\*\*\*\*

## PROCESSO VERBALE DI GARA N. 2

L'anno 2020, il giorno 21 (ventuno) del mese febbraio, alle ore 11,10 presso l'Ufficio del Dirigente del Settore, Arch. Giancarmelo Serra, ubicato a Tempio Pausania in via Olbia, ed alla presenza del suindicato Dirigente, giusto decreto sindacale n. 12 del 19.4.2016, Arch. Giancarmelo Serra, con l'assistenza di:

– Ing. Paola Tetti, dipendente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio in qualità di RUP e testimone;

– dott. Marcello Ronchi, dipendente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio in qualità di testimone e segretario verbalizzante;

relativamente alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto

**Richiamato integralmente** il processo verbale n. 1 del 21.2.2020, e dato atto che si è proceduto all'apertura dei file contenenti le offerte economiche, il soggetto deputato all'espletamento della gara, Arch. Serra, con l'assistenza dei due testimoni sopra indicati, dichiara che le offerte presentate ed ammesse sono le seguenti:

Fornitori	Ribasso	costi aziendali	costi manod.
AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	2,22%	€ 1.000,00	€ 11.500,00
IMPED S.r.l.	26,10%	€ 800,00	€ 16.800,00
MANCA FRANCO	25,89%	€ 815,00	€ 17.000,00
SANNA FRANCESCA	28,63%	€ 4.524,59	€ 10.559,71
SMERALDA COSTRUZIONI SRLS	12,00%	€ 6.786,88	€ 9.049,18
SO.PI.CO. DI SORO GAVINO SALVATORE & C. S.N.C.	7,13%	€ 650,00	€ 22.000,00

Da quanto sopra la graduatoria risulta essere la seguente:

Fornitori	ribasso	oneri sic. az.	oneri manod.
SANNA FRANCESCA	28,63%	€ 4.524,59	€ 10.559,71
IMPED S.r.l.	26,10%	€ 800,00	€ 16.800,00
MANCA FRANCO	25,89%	€ 815,00	€ 17.000,00
SMERALDA COSTRUZIONI SRLS	12,00%	€ 6.786,88	€ 9.049,18
SO.PI.CO. DI SORO GAVINO SALVATORE & C. S.N.C.	7,13%	€ 650,00	€ 22.000,00
AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	2,22%	€ 1.000,00	€ 11.500,00

In applicazione di quanto disposto dai commi 2-bis e 3-bis dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 si procede a:

a) *calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor*

*Prova* *g* *Pallo*



*ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare.*

Pertanto, viene calcolata la **media aritmetica** dei suddetti ribassi, con esclusione del ribasso più alto (= 28,63%) e di quello più basso (= 2,22%), e dunque:

$$26,10 + 25,89 + 12,00 + 7,13 = 71,12 : 4 = 17,78$$

**La media aritmetica risulta essere pertanto 17,78%**

b) *calcolare lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a).*

Pertanto, si effettua il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la media del 17,78 e quindi:

$$26,10 - 17,78 = 8,32$$

$$25,89 - 17,78 = 8,11$$

$$\text{e dunque: } 8,32 + 8,11 = 16,43 : 2 = 8,215$$

**Lo scarto medio aritmetico è pertanto 8,21**

c) *calcolare il rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a)*

Pertanto, si calcola il rapporto tra lo scarto medio aritmetico (= 8,21) e la media aritmetica dei ribassi (= 17,78).

$$\text{Tale rapporto è pari a: } 8,21 : 17,78 = 0,46$$

**Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è dunque 0,46**

d) *considerato che il rapporto di cui alla lett. c) è superiore a 0,15, la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lett. a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lett. b)*

Pertanto si aggiunge alla media aritmetica di cui alla lett. a), pari a 17,78, lo scarto medio aritmetico di cui alla lett. b), pari a 8,21.

**Pertanto, la soglia di anomalia è pari al 25,99%.**

**Ciò premesso, si prende atto che risultano al di sopra della soglia di anomalia le due offerte migliori.**

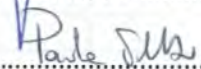
Ciò premesso, l'Arch. Serra trasmette gli atti al RUP per la verifica dell'offerta anomala da effettuarsi mediante richieste delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto su ciascun foglio il giorno 21.2.2020 alle ore 11,30.

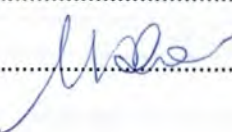
Giancarmelo Serra

  
.....

Paola Tetti

  
.....

Marcello Ronchi

  
.....

